

Beslutningsreferat fra bestyrelsesmøde den 2. april 2025 i Foreningen Allerup Fjordarealer

Sted og tidspunkt: Fjordparken 55, 4300 Holbæk, den 2. april 2025, kl. 19.00.

Til stede var: Boe Boesen, Anders Hagelund, Anne Leire-Hoffmann, Jan Justesen, Liselotte Andersen og Vibeke Rosenmejer.

Referent: Jan Justesen

Dagsorden.

1. Årsregnskab 2024
2. Udkast til budget 2025
3. Planlægning af Generalforsamling
4. Planlægning af arbejdsdag ved den tidligere vandværksbygning
5. Eventuelt

Ad. 1

Regnskabet udviste et overskud på 4.392,43 kr. Indtægterne er baseret på kontingent fra 49 medlemmer samt udlejning af 9 kajakpladser. Herudover har der været en ekstraordinær indtægt på 2.500 kr. i form af udlodning fra energiselskabet Andel. Der har bl.a. været udgifter til ejendomsskat på 3.982 kr., som foreningen forsøger at få tilbagebetalt efter klagesag. Det er dog uvist om det lykkedes grundet de lettere kaotiske tilstande i forvaltningen af ejendomsskatteområdet. Foreningens egenkapital udgør 61.634 kr. bestående af likvide indeståender på foreningens bankkonto. Der var ingen bemærkninger til årsregnskabet, der herefter indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ad. 2

Udkast til budget for 2024 udviste et underskud på 6.600 kr., hvilket primært skyldes fortsat betaling af ejendomsskat, samt at der indkøbes nye gynger til gyngestativet på foreningens areal.

Boe indvilgede igen i 2025 i at vedligeholde/slå foreningens græsarealer syd for Fjordstien (Birkelunden). Der er afsat penge i budget vedr. vedligehold af foreningens arealer nord for Fjordstien.

Kontingentet foreslås bibeholdt på 200 kr. årligt.

Foreningen har modtaget en forespørgsel om muligheden for kun at betale delvis årsleje for en kajakplads i tilfælde af f.eks. fraflytning fra området eller lignende. Henset til den relativt begrænsede pris vedtog Bestyrelsen at leje af en kajakplads betales forud for et år ad gangen - uden mulighed for refusion ved opsigelse efter f.eks. 6 måneder af perioden.

Bestyrelsen indstillede herefter budgettet til godkendelse på generalforsamlingen.

Ad. 3

Generalforsamlingen blev fastlagt til den 25. maj 2024 kl. 10.00 ved den forhenværende vandværksbygning.

Indkaldelsen inkl. dagsorden blev godkendt til efterfølgende udsendelse til foreningens medlemmer via mail og hjemmeside.

På forespørgsel fra bestyrelsen har Line indvilget i at påtage sig hvervet som dirigent igen.

Ad. 4

Den årlige arbejdsdag ved den gamle vandværksbygning blev aftalt til den 24. august 2025 kl. 10.00. Pt. forventes de primære opgaver at være hækklipning og fjernelse af græs ved gyngestativ samt ved de store sten.

Ad. 5

Det blev aftalt, at Liselotte laver en plan for græsslåning ved Vandværket og sender rundt. (tidligere har Anders sørget for dette).

Det blev aftalt, at Anne overtager opgaven med kajakudlejning inkl. nøgleudlevering. (tidligere har Anders sørget for dette).